



Реальная недвижимость Сочи
Мулица Денис
+7 (993) 321-11-00
denis_mulica@mail.ru
Сочи, ул. Донская 10/3, 2 этаж



Коммерческая недвижимость

Лот #9411

Источник: Объект #9411

Местоположение

Регион страны: Краснодарский край
Район: городской округ Сочи
Населенный пункт: Сочи
Район города:
Улица: переулок Огородный

Стоимость

Продажа: 35 000 000 Р

Параметры

Тип помещения: Гостевой дом
Этажность: 3

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Гостевого дома - Центр Вардане
Свежей постройки - 2022 год.
Площадь по документам 234,9 + 120 пристройка,
прачечная, балконы.
Отработал 2 сезона
Все отзывы 5+
Минимальный доход за сезон 4-4.5жительными отзывами.
10 номеров (17,5 кв.м.) + 2 апартаменты с кухонной
зоной (30 кв.м.)
Общая кухня для гостей 35 кв.м.
Парковка во дворе на 10 автомобилей, дополнительно
машин 20 возле комплекса
Бассейн на территории каркасный.
До моря 800 метров.
Септик.

Карта

