



Реальная недвижимость Сочи
Зайцева Наталья
+7 (909) 899-99-98
Natasha-kms@mail.ru



Дом

Лот #4521

Источник: Объект #4521

Местоположение

Регион страны: Краснодарский край
Район: городской округ Сочи
Населенный пункт: Адлер
Район города:
Улица: улица Просвещения

Стоимость

Продажа: 185 000 000 Р

Параметры

Тип объекта: Дом/Таунхаус: Дом
Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 5
Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Описание

Продаётся
Готовый бизнес, Гостиница с наработанной клиентской базой, работает круглогодично.
Гостиница на участке 5 соток.
Номерной фонд 32 номера, 2х-4х местные номера со всеми удобствами.
Помещение для проживания персонала.
Помещение под столовую на 100 посадочных мест. Бар, мангал.
Объект поделён на помещения. Все в собственности (земля и здание).
Автономная котельная.
Все центральные коммуникации:
Свет 30 кВт
Природный газ
Центральное водоснабжение
Центральная канализация
Удобное месторасположение объекта.
В пешей доступности: торговый центр, аквапарк, дельфинарий, кафе, бары, продуктовые сетевые магазины. До ЖД станции Адлер 5 мин на авто. До Аэропорта 8 мин. на авто.
До моря 3 минуты прогулочным шагом.
...

Карта

