



## Участок

### Лот #4264

Источник: Объект #4264

#### Местоположение

Регион страны: Краснодарский край  
Район: городской округ Сочи  
Населенный пункт: Сергей-Поле  
Район города: посёлок Мамайский Перевал  
Улица: переулок Славы

#### Стоимость

Продажа: 14 000 000 ₽

#### Параметры

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 6,3

#### Описание

Продажа участка, который полностью готов к строительству коттеджа.

-Получено разрешение на трёхэтажный дом, которое действует до 2031 года;

-Идеальный асфальтный подъезд к участку;

-Достойное соседство в виде небольшой новой коттеджной застройки;

-Подведены коммуникации и имеются лицевые счета (газ, свет, вода);

-Выполнены противооползневые работы(опорная стена);

-Участок весь выровнен.

#### Карта

