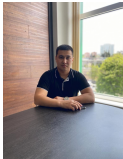




Реальная недвижимость Сочи
Рахметов Арслан
+7 (965) 475-03-46
Arsdan2020@mail.ru
Сочи, ул. Донская 10/3, 2 этаж



Дом

Лот #4039

Источник: Объект #4039

Местоположение

Регион страны: Краснодарский край
Район: городской округ Сочи
Населенный пункт: Сочи
Район города:
Улица: улица садоводческое некоммерческое товарищество Русская поляна

Стоимость

Продажа: 36 000 000 Р

Параметры

Тип объекта: Дом/Таунхаус: Дом
Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 6,3
Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Описание

Продается дом, состоящий из жилого дома (298,1 кв.м. поставлен на учет, узаконено все включая террасу на эксплуатируемой кровле) и нежилое помещение (гараж-44кв.м., бассейн 4,5х5, технические помещения- 64кв.м., общая - 114,7 кв.м. поставлено на учёт, узаконено).
Общая площадь всех помещений - 413,4 кв.м.
Площадь земельного участка - 7 сот.

Вода центральная, электричество, канализация ЛОС, газ в стадии подключения (ту получены, трасса согласована, идет прокладка).
В доме и нежилом помещении выполнены предчистовые работы (фасадное и дворовое освещение, штукатурка стен, шпаклевка стен, откосы, стяжка пола, электромонтаж, слаботочные сети интернет и телевидение, канализация, водоснабжение, ворота с электроприводом, вытяжные вентиляторы,...

Карта

