



Реальная недвижимость Сочи  
Наумов Вадим  
+7 (966) 770-06-40  
vadik99862362@gmail.com  
Сочи, ул. Донская 10/3, 2 этаж



## Участок

## Лот #11980

Источник: Объект #11980

### Местоположение

Регион страны: Краснодарский край  
Район: городской округ Сочи  
Населенный пункт: Верхневесёлое  
Район города:  
Улица: улица Суздальская

### Стоимость

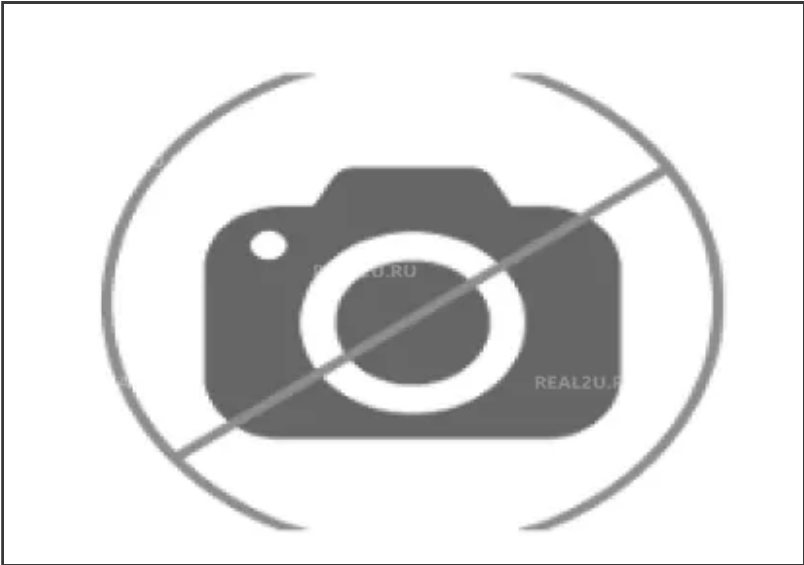
Продажа: 26 000 000 Р

### Параметры

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)  
Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 10

### Описание

Объект № 11980  
Участок 10 соток расположен в городской черте, в 2 минутах пешком от основной трассы. Имеет подъезд и удобный выезд к основным транспортным и туристическим объектам (жд вокзал, аэропорт). С участка открывается шикарный вид на горы, море и Олимпийский парк. Коммуникации рядом. Развитая инфраструктура. Расстояние до центра Адлера 5 минут на машине. До границы Абхазии 10 минут, до Красной Поляны - 40 минут. Участок в долгосрочной аренде с правом выкупа. Имеется уведомление на строительство жилого дома площадью 300 кв.м. с правом постройки вспомогательных построек площадью 300 кв.м помимо основного объекта



### Карта

