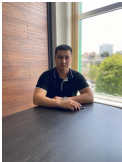




Реальная недвижимость Сочи
Рахметов Арслан
+7 (965) 475-03-46
Arsdan2020@mail.ru
Сочи, ул. Донская 10/3, 2 этаж



Дом

Лот #11812

Источник: Объект #11812

Местоположение

Регион страны: Краснодарский край
Район: городской округ Сочи
Населенный пункт: Высокое
Район города:
Улица: улица Ивановская

Стоимость

Продажа: 100 000 000 Р

Параметры

Тип объекта: Дом/Таунхаус: Дом
Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 6
Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Описание

Объект № 11812
Готовый бизнес
2 дюплекса
Площадью 135 м2 каждый
Общая площадь здания 270 м2
Участок 6.5 сотки (по факту 7)
Так же отдельные здания с летней кухней и русской баней на дровах 60 м2
Локация село Молдовка первая береговая реки Мзымта , минимум соседей.
Новый дизайнерский ремонт по типу 5 звезд отеля.
Сдается с июля месяца
Летом чек доходил до 80000 за сутки при загрузке 70%
Осенью сдаются по 35000 загрузка 60%
Профессиональная управляющая компания.
Хорошая окупаемость.

Карта

