



Реальная недвижимость Сочи  
Уфимцев Антон  
+7 (965) 473-03-83  
ufimtsevanton@gmail.com  
Сочи, ул. Донская 10/3, 2 этаж



## Дом

## Лот #11673

Источник: Объект #11673

### Местоположение

Регион страны: Краснодарский край  
Район: городской округ Сочи  
Населенный пункт: Хоста  
Район города:  
Улица: шоссе Новороссийское

### Стоимость

Продажа: 32 000 000 Р

### Параметры

Тип объекта: Дом/Таунхаус: Дом  
Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 5  
Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

### Описание

Объект № 11673  
Продается дом, в тихом и уютном месте города Сочи, СТ Суругинское, ориентир – пляж Красный шторм, до которого пешком – 15 минут, а до Новороссийского шоссе – 200 метров, по ровной дороге.

Дом монолитный, в 3 этажа + 4-ый этаж мансарда, которую можно оборудовать для своих нужд, будь то игровая для детей, уютный кинотеатр или место-хранения.

1-ый этаж – жилая квартира с отдельным входом и со своими удобствами, которую можно сдавать либо использовать самому.

2-ой этаж так же имеет два отдельных входа и спуск на 1-ый этаж в отдельное помещение, где можно оборудовать комнату для хранения вина, либо использовать для других нужд. Есть терраса, с видом на Сочинский Национальный парк.

3-ий этаж дома имеет 3 спальни и свой ...

### Карта

