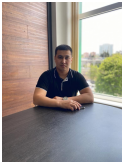




Реальная недвижимость Сочи  
Рахметов Арслан  
+7 (965) 475-03-46  
Arsdan2020@mail.ru  
Сочи, ул. Донская 10/3, 2 этаж



## Дом

## Лот #11671

Источник: Объект #11671

### Местоположение

Регион страны: Краснодарский край  
Район: городской округ Сочи  
Населенный пункт: Нижняя Шиловка  
Район города:  
Улица: улица Светогорская

### Стоимость

Продажа: 32 000 000 Р

### Параметры

Тип объекта: Дом/Таунхаус: Дом  
Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 4  
Материал стен: Кирпич (кирпично-монолитный)

### Описание

Объект № 11671  
Современный коттеджный поселок , расположенный  
вблизи ПГТ Сириус( Олимпийский парк)  
В продаже Дом 180м2  
Площадь участка 4 сотки (ИЖС)  
В стоимость входит ландшафтный дизайн,  
автоматические ворота, видео наблюдение.  
Инфраструктура : Школа 29 и 100, Детский сад 56,  
городская поликлиника 2 , автобусная остановка в 100  
метрах, сетевые магазины пятерочка, магниты и так  
далее.  
Транспортная доступность:  
Море - 15-20 минут.  
Олимпийский парк 15-20 минут.  
Центр Адлера 25-30 минут.  
Красная поляна 40-45 минут.  
Аэропорт в 20 минутах.  
Дом сдается в черновой отделке , но есть  
специализированная бригада мастеров.  
Дома сданы и стоят на кадастре, документы готовы к  
продаже.

### Карта

