



Дом

Лот #11584

Источник: Объект #11584

Местоположение

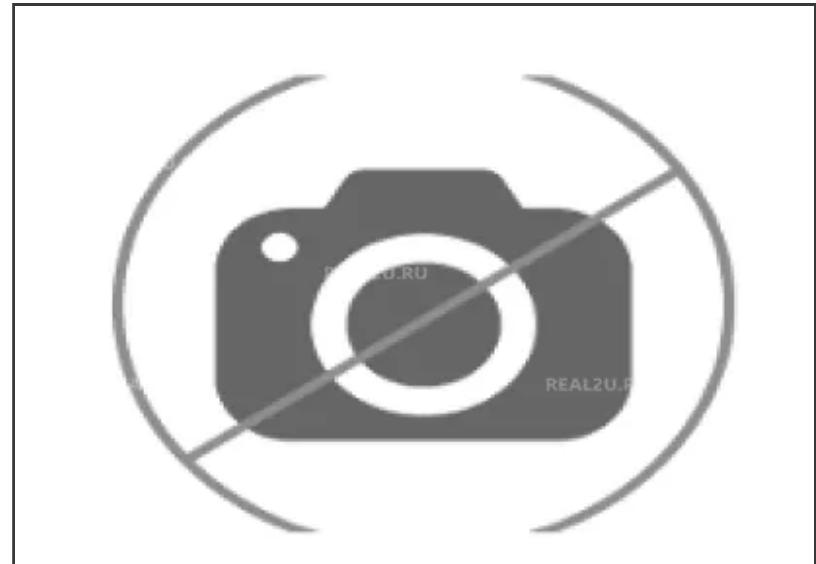
Регион страны: Краснодарский край

Район: городской округ Сочи

Населенный пункт: Раздольное

Район города:

Улица: СНТ Мелиоратор



Стоимость

Продажа: 24 999 999 ₽

Параметры

Тип объекта: Дом/Таунхаус: Дом

Площадь участка ПО КАДАСТРУ, сот: 25

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)



Описание

Объект № 11584

Дом из керамзото-бетонных блоков, требует капитального ремонта.

Рядом 2-х этажная сауна. Свет и газ в доме, вода - скважина.

Дом расположен на краю бывшего садоводческого товарищества, так что соседи только с одной стороны.

Имеет два подъезда: по внутренней дороге товарищества (бетонка) и по верхней границе участка на общую трассу.

До остановки автобуса 10 минут пешком. До моря и центра города 15 минут на машине.

Это предложение будет интересно тем, кто не хочет заморачиваться с земляными работами нулевого цикла и возведением стен и перекрытий. Однако, при желании, на участке можно построить второй дом.

Территориальная зона Ж-2 - малоэтажная жилая застройка высотой до 15 метров.

Дом, участок без арестов и обременений...

Карта

