



Реальная недвижимость Сочи
Павликов Даниил
+7 (963) 759-60-77
danielpav@gmail.ru



АК Атриум Авеню - Atrium Avenue Апарта-отель

Квартира

Лот #11036

Источник: Объект #11036

Местоположение

Регион страны: Краснодарский край
Район: городской округ Сочи
Населенный пункт: Сочи
Район города:
Улица: улица Яна Фабрициуса

Стоимость

Продажа: 11 800 000 Р

Параметры

Комнат в квартире: Студия
Жилая площадь: 27
Этаж объекта: 5
Этажность: 8
Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)
Тип комнат: Изолированные

Описание

Объект № 11036
Продаётся апартамент категории "Комфорт" в АО Атриум 4*
Запуск 1 кв. 25 года.
Инфраструктура:
- Круглогодичный бассейн
- Детская площадка
- Спорт зал
- 2 лаунч зоны
- Ресепшен
- Трансфер до моря
- Зоны отдыха на каждом этаже
* Возможно рассматривать как для собственного проживания, так и под сдачу.
Лот 5-08 Г
31 кв. (из них 4 кв. М просторный балкон)
Вид на зелень, дендропарк
Тихая сторона
Категория “Комфорт”
4-х местный
Прогнозируемая чистая доходность 1,4-1,5 млн.
Кадастровая стоимость в ДКП
Согласована УК “Брайтон” by АО Верди, АО Моне.
Согласован Отельер “Nedvex Resort” by АО Верди, АО Моне.
Расчет:
Наличными
Рассрочка до 3 мес.
Возможно приобрести в ипотеку (Сбер, ВТБ)
* Для ремонта см...

Карта

