



Реальная недвижимость Сочи
Павликов Даниил
+7 (963) 759-60-77
danielpav@gmail.ru



АК Атриум Авеню - Atrium Avenue Апарта-отель

Квартира

Лот #11033

Источник: Объект #11033

Местоположение

- Регион страны: Краснодарский край
- Район: городской округ Сочи
- Населенный пункт: Сочи
- Район города:
- Улица: улица Яна Фабрициуса

Стоимость

Продажа: 19 000 000 Р

Параметры

- Комнат в квартире: Свободная планировка
- Жилая площадь: 42
- Этаж объекта: 4
- Этажность: 8
- Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)
- Тип комнат: Смежные

Описание

Объект № 11033
Продаётся апартамент категории "Люкс" в АО Атриум 4*
Запуск 1 кв. 25 года.
Инфраструктура:
- Круглогодичный бассейн
- Детская площадка
- Спорт зал
- 2 лаунч зоны
- Ресепшен
- Трансфер до моря
- Зоны отдыха на каждом этаже
* Возможно рассматривать как для собственного проживания, так и под сдачу.

Лот 4-02 Г
52 кв.
Вид на зелень, дендрарий
Тихая сторона
Категория "Семейный люкс"
4-х местный
Прогнозируемая чистая доходность 2-2,5 млн. по прогнозам отеля
Кадастровая стоимость в ДКП
Согласована УК “Брайтон” by АО Верди, АО Моне.
Согласован Отельер “Nedvex Resort” by АО Верди, АО Моне.

Расчет:
Наличными
Рассрочка до 3 мес.
Возможно приобрести в ипотеку (Сбер, ВТБ)

* Для ремонта смогу предос...

Карта

